



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

6/25/68 68

อาคาร B

บันทึก 1 ครั้ง ประจำปี

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ทั่วไป Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) ฉุกเฉิน (แบตเตอรี่/เซลล์แสงอาทิตย์)	การชาร์จ แบตเตอรี่ (ตรวจสอบ 5 นาที)	LED (ปกติ)	ฟลูออโร (ปกติ)	หลอดไส้ (ปกติ)	คำแนะนำ	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ตรวจสอบ)	คำแนะนำ
1	หน้า Mail Box	EL-B-101	/	✓	✓	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/250 (1B27)	EL-B-102	/	✓	✓	/	/	/		✓	
1	หน้าห้อง 98/245 (1B22)	EL-B-103	/	✓	✓	/	/	/		✓	
1	หน้าห้อง 98/239 (1B16)	EL-B-104	/	✓	✓	/	/	/		✓	
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	✓	✓	/	/	/		✓	
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/253 (2B03)	EL-B-201	/	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/277 (2B27)	EL-B-202	/	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/272 (2B22)	EL-B-203	/	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/266 (2B16)	EL-B-204	/	✓	✓	/	/	/		✓	
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	✓	✓	/	/	/		✓	
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/282 (3B03)	EL-B-301	/	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/306 (3B27)	EL-B-302	/	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/301 (3B22)	EL-B-303	/	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/295 (3B16)	EL-B-304	/	✓	✓	/	/	/		✓	
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	✓	✓	/	/	/		✓	
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/311 (4B03)	EL-B-401	/	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/335 (4B27)	EL-B-402	/	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/330 (4B22)	EL-B-403	/	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/324 (4B16)	EL-B-404	/	✓	✓	/	/	/		✓	
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	✓	✓	/	/	/		✓	
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	✓	✓	/	/	/		✓	
5	หน้าห้อง 98/340 (5B03)	EL-B-501	/	✓	✓	/	/	/		✓	

ข้อเสนอแนะ

- ตรวจสอบและเปลี่ยนแบตเตอรี่ในตู้แบตเตอรี่

CHECKED BY :

DATE : 18 / 4 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 18 / 4 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : **ผ่าน 68.**

อาคาร C

บันทึกข้อมูลประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟกับแบตเตอรี่ (DO) การชาร์จ (ชาร์จเต็มแล้ว)	การชาร์จไฟสำรอง (แบตเตอรี่สำรอง 5 นาที (เมื่อสว่าง))	การตรวจสอบสภาพการชำรุดของ LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	เก็บผงน้ำ และแนวทางน้ำ	Old Main Breaker ของ Emergency Light (ตรวจสอบ)	กำหนดการ และแนวทางการ
1	ห้อง Generator	EL-C-101	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าอพยพ ชั้น 1	EL-C-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-C-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-C-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/1	EL-C-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/2	EL-C-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/3	EL-C-107	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/4	EL-C-108	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/5	EL-C-109	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/6	EL-C-110	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/7	EL-C-111	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าอพยพ ชั้น 2	EL-C-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-C-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-C-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/1	EL-C-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/2	EL-C-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/3	EL-C-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/4	EL-C-207	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/5	EL-C-208	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/6	EL-C-209	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/7	EL-C-210	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าอพยพ ชั้น 3	EL-C-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-C-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-C-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บริเวณลานจอดรถ 3/1	EL-C-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- ตรวจเช็คแบตเตอรี่สำรองไฟ

CHECKED BY :

DATE : 19/4/68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 19/4/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง ประจำเดือน พฤษภาคม 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : พฤษภาคม 68

อาคาร A

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟไปยังแบตเตอรี่ (DC) (ตรวจสอบลิ้นจี้และวงจร)	การ Charge ถัด (ตรวจสอบแสงไฟ)	Battery ในห้อง 5 นาที (ตรวจสอบ)	ตรวจสอบสภาพการชาร์จของ LED (ปกติ)	รีโมท (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker หรือ Emergency Light (ตรวจสอบ)	คำแนะนำ และแนวทางการแก้ไข
1	ห้องชุด	EL-A-101	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
1	ห้องชุด	EL-A-102	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1	EL-A-103	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	EL-A-105	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	หน้าห้อง 98/25 (1A29)	EL-A-106	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ตรงข้ามห้อง 98/10 (1A15)	EL-A-107	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	หน้าห้อง 98/21 (1A25)	EL-A-109	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	หน้าห้อง 98/18 (1A22)	EL-A-110	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	หน้าห้อง 98/28 (2A04)	EL-A-201	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
2	ห้องไฟฟ้า ชั้น 2	EL-A-203	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	หน้าห้อง 98/53 (2A29)	EL-A-204	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
2	ตรงข้ามห้อง 98/39 (2A15)	EL-A-205	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
2	หน้าห้อง 98/49 (2A25)	EL-A-207	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
2	หน้าห้อง 98/46 (2A22)	EL-A-208	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	หน้าห้อง 98/57 (3A04)	EL-A-301	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	✓	ท	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	ห้องไฟฟ้า ชั้น 3	EL-A-303	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
3	หน้าห้อง 98/82 (3A29)	EL-A-304	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	

ข้อเสนอแนะ - ตรวจเช็คและเปลี่ยนแบตเตอรี่ในตู้ไฟแสงสว่างใน

CHECKED BY :
DATE : 8 / 5 / 68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 8 / 5 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

ทุกสัปดาห์ 68.

อาคาร A

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟที่มาจกแบตเตอรี่(DC)			ตรวจสอบสภาพการชาร์จแบตเตอรี่			แบตเตอรี่ไม่หมด 5 ปีหรือ (ทดสอบด้วย)			ตรวจสอบสภาพการชาร์จแบตเตอรี่			แบตเตอรี่ไม่หมด 5 ปีหรือ (ทดสอบด้วย)			Off Main Breaker วงจร Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชั่วโมง (ทดสอบด้วย)			การแจ้งเตือน และแนวทางแก้ไข		
				การตรวจสอบ Charge (ทดสอบด้วยหรือระบุ)	ค่าที่ Charge ผู้ใช้ (ทดสอบด้วย)	ค่าที่ Charge ผู้ใช้ (ทดสอบด้วย)	LED (ปกติ)	ไฟรั่ว (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าและเวลา แต่ละแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker วงจร Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชั่วโมง (ทดสอบด้วย)	การแจ้งเตือน และแนวทางแก้ไข	LED (ปกติ)	ไฟรั่ว (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าและเวลา แต่ละแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker วงจร Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชั่วโมง (ทดสอบด้วย)	การแจ้งเตือน และแนวทางแก้ไข	LED (ปกติ)	ไฟรั่ว (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าและเวลา แต่ละแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker วงจร Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชั่วโมง (ทดสอบด้วย)	การแจ้งเตือน และแนวทางแก้ไข
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-603	✓	การแจ้งเตือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-703	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-803	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟชุดดับฟ้า 1	EL-A-809	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟชุดดับฟ้า 2	EL-A-810	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ข้อเสนอแนะ

1. ตรวจสอบและเปลี่ยนแบตเตอรี่ LED ทุกปี

CHECKED BY :

DATE : 8 / 5 / 68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 8 / 5 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : **OK** 68.

อาคาร B

บันทึก Test ประจำเดือน

อื่น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟมาจากแบตเตอรี่(DC) จากการชาร์จ (ทดสอบการชาร์จ)	การชาร์จแบตเตอรี่ (ทดสอบการชาร์จ)	Battery ไม่พอ 5 วินาที (ทดสอบการชาร์จ)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ LED (ปกติ)	หลอดไฟ สว่าง (ปกติ)	หลอดไฟ ไม่สว่าง (ปกติ)	คำแนะนำ	OH Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 220 v. (ทดสอบการชาร์จ)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข
1	หน้า Mail Box	EL-B-101	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
1	หน้าห้อง 98/250(1B27)	EL-B-102	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
1	หน้าห้อง 98/245(1B22)	EL-B-103	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
1	หน้าห้อง 98/239(1B16)	EL-B-104	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/253(2B03)	EL-B-201	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/271(2B27)	EL-B-202	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/272(2B22)	EL-B-203	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
2	หน้าห้อง 98/266(2B16)	EL-B-204	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/282(3B03)	EL-B-301	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/306(3B27)	EL-B-302	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/301(3B22)	EL-B-303	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
3	หน้าห้อง 98/295(3B16)	EL-B-304	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/311(4B03)	EL-B-401	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/335(4B27)	EL-B-402	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/330(4B22)	EL-B-403	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
4	หน้าห้อง 98/324(4B16)	EL-B-404	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	
5	หน้าห้อง 98/340(5B03)	EL-B-501	/	✓	✓	✓	/	/	/		✓	

ข้อเสนอแนะ

- เสร็จเรียบร้อยไม่มีข้อบกพร่อง (กวด 9/15/68)

CHECKED BY :

DATE : 9 / 5 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 9 / 5 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ :

PM Status : ทุกห้อง 18.

อาคาร : C

บันทึก Tag ประจำจุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสห้อง	การซ่อมหรือรายงาน (N/A/C) ให้งาน Emergency Light (220 โวลท์)	การซ่อมหรือรายงานให้ที่ควบคุมอาคาร (DO) ส่วนอาคาร Chagang (หรือต่อให้หรือการซ่อม)	ค่าที่ Chagang ได้ (หรือค่าส่ง กบ)	Battery ในห้อง 5 วัน (หรือค่าส่ง)	ตรวจสอบสภาพการชาร์จของ LED (ปกติ)	ตรวจสอบสภาพการชาร์จของ หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าเบี่ยงเบนค่าแรงดัน	Off Mark Battery ของ Emergency Light (หรือค่าส่ง)	ค่าเบี่ยงเบนค่าแรงดัน
1	ห้อง Guestroom	EL-C-101	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1	EL-C-102	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-C-103	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-C-104	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/1	EL-C-105	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/2	EL-C-106	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/3	EL-C-107	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/4	EL-C-108	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/5	EL-C-109	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/6	EL-C-110	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/7	EL-C-111	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บันไดหนีไฟ 2	EL-C-201	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-C-202	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-C-203	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/1	EL-C-204	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/2	EL-C-205	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/3	EL-C-206	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/4	EL-C-207	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/5	EL-C-208	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/6	EL-C-209	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/7	EL-C-210	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3	EL-C-301	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-C-302	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-C-303	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/
3	บริเวณลานจอดรถ 3/1	EL-C-304	/	การซ่อม	X	X	/	/	/	X	/

ชื่อเจ้าหน้าที่

นางสาว ธิษณาพร ใจเย็น

CHECKED BY :

DATE : 10/5/68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 10/6/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซิดเอนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM>Status : มีค่า 68

อาคาร A

บันทึก Tag ประจำ
วัดด้วย

พื้นที่	สถานที่	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ในกับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟจากแบตเตอรี่ (DC) (ทดสอบแรงดัน)	การชาร์จแบตเตอรี่ (ทดสอบแรงดัน)	การทดสอบหลอดไฟ LED (ปลั๊ก)	การทดสอบหลอดไฟ Incandescent (ปลั๊ก)	การทำความสะอาด	การเปลี่ยนแบตเตอรี่ของ Emergency Light (ทดสอบแรงดัน)	การบันทึก Tag ประจำวัดด้วย
1	ห้อง 101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 103	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 104	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 105	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 106	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 107	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 108	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 109	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้อง 110	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 203	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 204	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 205	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 206	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 207	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้อง 208	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้อง 301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้อง 302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้อง 303	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้อง 304	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ข้อเสนอแนะ

- ตรวจเช็คแบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน

CHECKED BY :

DATE : 19/6/68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 19/6/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM>Status :

มีปัญหาคือ บ.8.

อาคาร A

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและจ่ายไฟ(A/C) ในตู้ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบและจ่ายไฟจากแบตเตอรี่(DC) สภาวะการ Charging (พอลิเมอร์หรือกรด)	ค่าไฟ Charging ใช้ (พอลิเมอร์ 24)	Test แบตเตอรี่ในตู้ของ Battery ไม่เกิน 5 รั้นาที (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบหลอดไฟ (ปกติ)	ตรวจสอบสวิตช์ (ปกติ)	ตรวจสอบไฟ ปกติ (ปกติ)	การเชื่อมต่อ และแรงดันไฟ	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC-2 ขั้ว (หลอดสว่าง)	การเชื่อมต่อ และแรงดันไฟ
3	ตรงห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
4	หน้าห้อง 98/86 (4A04)	EL-A-401	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-402	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
4	ห้องพักรับ ชั้น 4	EL-A-403	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-404	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-405	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-406	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/107 (4A25)	EL-A-407	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-408	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
5	ห้องพักรับ ชั้น 5	EL-A-503	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	/	OK	X	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/136 (5A25)	EL-A-507	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	/	OK	X	/	/	/	/	/	X	/

ข้อเสนอแนะ - ตรวจดูปริมาณการชาร์จแบตเตอรี่ในตู้ไฟ

CHECKED BY :
DATE : 19 / 6 / 68.
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 19 / 6 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

มีสัญญา 68.

อาคาร A

บันทึกที่ Tag ประจำจุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ไม่เกิน Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟจากแบตเตอรี่(DC) (ทดสอบหรือตรวจสอบ) (ทดสอบแสงไฟ)	Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ในหลอด 5 นาที (ทดสอบจริง)	ตรวจสอบสภาพการชำรุดของ LED (ปกติ) (ปกติ) (ปกติ) (ปกติ)	ตรวจสอบสภาพการชำรุดของ หลอดไฟ DC 2 ขั้ว (ปกติ) (ปกติ) (ปกติ) (ปกติ)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบจริง)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข
6	ห้องพักรับ 6	EL-A-603	/	การกลิ้ง	X	/	/	/	X	/
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	/	/	X	/	/	/	X	/
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ห้องพักรับ 7	EL-A-703	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ห้องพักรับ 8	EL-A-803	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟชั้นคาตตฟ้า 1	EL-A-809	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟชั้นคาตตฟ้า 2	EL-A-810	/	/	/	/	/	/	/	/

ชื่อเจ้าหน้าที่

- ๔๔๓๑ (รวมอยู่ในการตรวจสอบการปฏิบัติงาน)

CHECKED BY :

DATE : 19 / 6 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 19 / 6 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM>Status :

ดีเยี่ยม 68.

อาคาร B

บันทึก Tag ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและปรับปรุง (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบและปรับปรุง (DC) การชาร์จ Chargeup (ทดสอบหรือชาร์จ) (ขอเอกสาร)	จาก Chargeup ได้ (ขอเอกสาร)	Test เครื่องชาร์จไฟตรง Battery ไม่โหลด 5 วินาที (ขอเอกสาร)	LED (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	กำหนดให้ และแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ขอเอกสาร)	กำหนดให้ และแนวทางแก้ไข
5	หน้าห้อง 98/364(B27)	EL-B-502	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
5	หน้าห้อง 98/359(BB22)	EL-B-503	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
5	หน้าห้อง 98/353(BB16)	EL-B-504	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
5	บันไดหนีไฟ 5/1	EL-B-505	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
5	บันไดหนีไฟ 5/2	EL-B-506	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
6	หน้าห้อง 98/369(BB03)	EL-B-601	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
6	หน้าห้อง 98/393(BB27)	EL-B-602	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
6	หน้าห้อง 98/388(BB22)	EL-B-603	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
6	หน้าห้อง 98/382(BB16)	EL-B-604	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
6	บันไดหนีไฟ 6/1	EL-B-605	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
6	บันไดหนีไฟ 6/2	EL-B-606	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/398(BB03)	EL-B-701	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/421(BB27)	EL-B-702	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/417(BB22)	EL-B-703	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/411(BB16)	EL-B-704	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
7	บันไดหนีไฟ 7/1	EL-B-705	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
7	บันไดหนีไฟ 7/2	EL-B-706	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/426(BB03)	EL-B-801	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/449(BB27)	EL-B-802	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/445(BB22)	EL-B-803	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/439(BB16)	EL-B-804	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟ 8/1	EL-B-805	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟ 8/2	EL-B-806	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟชั้นดาดฟ้า 1	EL-B-807	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟชั้นดาดฟ้า 2	EL-B-808	✓	ท	X	X	✓	✓	✓		X	

ข้อเสนอแนะ

- เสนอ 9. ปรับปรุงแผนการป้องกันไฟไหม้

CHECKED BY :

DATE : 21 / 6 / 68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 21 / 6 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาระบบป้องกันเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

PM Status :

สีชมพู 68.

อาคาร C

บันทึก Tag ประจำจุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟที่ระบบแบตเตอรี่ (DC) (ตรวจสอบการ Charging) (ตรวจสอบการชาร์จ)	การที่ Charging ได้ (ตรวจสอบแสงไฟ)	Test แหล่งจ่ายไฟสำรอง (ตรวจสอบการชาร์จ)	LED (ปกติ)	ตัวรับ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าแรงเข้า และบำรุงรักษา	Old Main Battery ของ Emergency Light (ตรวจสอบไฟ DC 2 ขั้ว) (ตรวจสอบค่า)	ค่าแรงเข้า และบำรุงรักษา
1	ห้อง Generator	EL-C-101	/									
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1	EL-C-102	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-C-103	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-C-104	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บริเวณลานจอดรถ 1/1	EL-C-105	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บริเวณลานจอดรถ 1/2	EL-C-106	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บริเวณลานจอดรถ 1/3	EL-C-107	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บริเวณลานจอดรถ 1/4	EL-C-108	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บริเวณลานจอดรถ 1/5	EL-C-109	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บริเวณลานจอดรถ 1/6	EL-C-110	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
1	บริเวณลานจอดรถ 1/7	EL-C-111	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-C-201	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-C-202	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บริเวณลานจอดรถ 2/1	EL-C-203	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บริเวณลานจอดรถ 2/2	EL-C-204	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บริเวณลานจอดรถ 2/3	EL-C-205	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บริเวณลานจอดรถ 2/4	EL-C-206	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บริเวณลานจอดรถ 2/5	EL-C-207	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บริเวณลานจอดรถ 2/6	EL-C-208	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
2	บริเวณลานจอดรถ 2/7	EL-C-209	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3	EL-C-301	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-C-302	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-C-303	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	
3	บริเวณลานจอดรถ 3/1	EL-C-304	/	การชาร์จ	X	X	/	/	/		X	

ข้อเสนอแนะ

- เสร็จเรียบร้อย 100% ไม่มีข้อบกพร่อง

CHECKED BY :

DATE : 20 / 6 / 68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 20 / 6 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



ทางโครงการมีแผนผังเส้นทางหนีไฟติดหน้าลิฟท์ทุกชั้น และมีการตรวจสอบการทำงานของป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นประจำทุกเดือน

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

PM.Status :

01915 A

பொன்மொழி

27/11/2020

DATE: 3 / 1 / 68

สำนักงาน

APPROVED BY

DATE: 3/1/68

นางสาวดวงใจ/ผู้จัดการอาวุโส



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซินท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

อาคาร B



รายการตรวจสอบ	PM Status :	อาคาร B	สถานะ	หมายเหตุ
1 หน้า Mail Box	EXL-B-101	✓	✓	
1 หน้าห้อง 98/228 (1B05)	EXL-B-102	✓	✓	
1 หน้าห้อง 98/230 (1B07)	EXL-B-103	✓	✓	
1 ประตูหนีไฟ 1/1	EXL-B-104	✓	✓	
1 หน้าห้อง 98/249 (1B26)	EXL-B-105	✓	✓	
1 ทางออกประตูหนีไฟ 1	EXL-B-106	✓	✓	
1 หน้าห้อง 98/225 (1B12)	EXL-B-107	✓	✓	
1 ประตูหนีไฟ 1/2	EXL-B-108	✓	✓	
2 หน้าห้อง 98/255 (2B05)	EXL-B-201	✓	✓	
2 หน้าห้อง 98/257 (2B07)	EXL-B-202	✓	✓	
2 หน้าห้อง 98/275 (2B25)	EXL-B-203	✓	✓	
2 หน้าห้อง 98/262 (2B12)	EXL-B-204	✓	✓	
3 หน้าห้อง 98/284 (3B05)	EXL-B-301	✓	✓	
3 หน้าห้อง 98/286 (3B07)	EXL-B-302	✓	✓	
3 หน้าห้อง 98/304 (3B25)	EXL-B-303	✓	✓	
3 หน้าห้อง 98/291 (3B12)	EXL-B-304	✓	✓	
4 หน้าห้อง 98/313 (4B05)	EXL-B-401	✓	✓	
4 หน้าห้อง 98/315 (4B07)	EXL-B-402	✓	✓	
4 หน้าห้อง 98/333 (4B25)	EXL-B-403	✓	✓	
4 หน้าห้อง 98/320 (4B12)	EXL-B-404	✓	✓	
5 หน้าห้อง 98/342 (5B05)	EXL-B-501	✓	✓	
5 หน้าห้อง 98/344 (5B07)	EXL-B-502	✓	✓	
5 หน้าห้อง 98/362 (5B25)	EXL-B-503	✓	✓	
5 หน้าห้อง 98/349 (5B12)	EXL-B-504	✓	✓	
6 หน้าห้อง 98/371 (6B05)	EXL-B-601	✓	✓	
6 หน้าห้อง 98/373 (6B07)	EXL-B-602	✓	✓	
6 หน้าห้อง 98/391 (6B25)	EXL-B-603	✓	✓	
6 หน้าห้อง 98/378 (6B12)	EXL-B-604	✓	✓	
7 หน้าห้อง 98/400 (7B05)	EXL-B-701	✓	✓	
7 หน้าห้อง 98/402 (7B07)	EXL-B-702	✓	✓	
7 หน้าห้อง 98/420 (7B25)	EXL-B-703	✓	✓	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 31/1/68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 31/1/68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

PM>Status :
รายการตรวจสอบ
ใบรายงานการตรวจสอบการปรับปรุงรักษาเชิงป้องกันภัยคุกคามทางอินเทอร์เน็ต

01015 A

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 105–112

[illegible]

CHECKED BY :

DATE: 2 / 2 / 68

உயர்நீதிமன்றம்

APPROVED BY :

DATE: 6/2/68

นางสาวดวงใจ/นางสาว

FREQUENCY : MONTHLY

સામગ્રી

PM.Status :

01075 A

7-1018-0340-54

ใบทรายยางหนการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหน้าไฟ

[illegible]

CHECKED BY :

72617

DATE: 4 / 3 / 68

เจ้าอาวาส

APPROVED BY

DATE: 4/3/68

หัวหน้าช่าง/ผู้ดำเนินการ



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แอพเพอเมนท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเครื่องป้องกันภัยบอทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ

PM Status :

อาคาร A

วันที่ตรวจสอบ : 25/01/2568

ร.น.	อาคาร	จุดตรวจ	รายละเอียดการตรวจ (ตามคู่มือฯ มท. 5)	ผลการตรวจ (ตามคู่มือฯ มท. 5)	หมายเหตุ	ผู้ตรวจ	วันที่ตรวจ	ผลการตรวจ (ตามคู่มือฯ มท. 5)	หมายเหตุ	ผู้ตรวจ	วันที่ตรวจ
5	หน้าห้อง 98/116(A05)	EXL-A-502	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
5	หน้าประตูหนีไฟ 5/1	EXL-A-503	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
5	หน้าห้อง 98/117(A06)	EXL-A-504	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
5	หน้าห้อง 98/122(AA11)	EXL-A-505	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
5	หน้าห้อง 98/127(AA16)	EXL-A-506	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
5	หน้าประตูหนีไฟ 5/2	EXL-A-507	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
5	หน้าห้อง 98/135(AA24)	EXL-A-508	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าห้อง 98/142(AA02)	EXL-A-601	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าห้อง 98/145(AA05)	EXL-A-602	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าประตูหนีไฟ 6/1	EXL-A-603	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าห้อง 98/146(AA06)	EXL-A-604	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าห้อง 98/151(AA11)	EXL-A-605	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าห้อง 98/156(AA16)	EXL-A-606	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าประตูหนีไฟ 6/2	EXL-A-607	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
6	หน้าห้อง 98/164(AA24)	EXL-A-608	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าห้อง 98/171(AA02)	EXL-A-701	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าห้อง 98/174(AA05)	EXL-A-702	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าประตูหนีไฟ 7/1	EXL-A-703	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าห้อง 98/175(AA06)	EXL-A-704	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าห้อง 98/180(AA11)	EXL-A-705	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าห้อง 98/185(AA16)	EXL-A-706	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าประตูหนีไฟ 7/2	EXL-A-707	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
7	หน้าห้อง 98/193(AA24)	EXL-A-708	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าห้อง 98/200(AA02)	EXL-A-801	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าห้อง 98/203(AA05)	EXL-A-802	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าประตูหนีไฟ 8/1	EXL-A-803	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าห้อง 98/204(AA06)	EXL-A-804	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าห้อง 98/209(AA11)	EXL-A-805	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าห้อง 98/214(AA16)	EXL-A-806	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าประตูหนีไฟ 8/2	EXL-A-807	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568
8	หน้าห้อง 98/222(AA24)	EXL-A-808	2	OK			25/01/2568	2			25/01/2568

ข้อสังเกต

CHECKED BY :

DATE : 4/12/68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 4/13/68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันภายนอกทางไฟฟ้า

อาคาร B



รายการตรวจสอบ	PM Status :	อาคาร B	สถานะ	หมายเหตุ
1 หน้า Mail Box	EXL-B-101	290V	OK	
1 หน้าห้อง 98/228 (1B05)	EXL-B-102	290V	OK	
1 หน้าห้อง 98/230 (1B07)	EXL-B-103	290V	OK	
1 ประตูไฟฟ้า 1/1	EXL-B-104	290V	OK	
1 หน้าห้อง 98/249 (1B26)	EXL-B-105	290V	OK	
1 ทางออกประตูไฟฟ้า 1	EXL-B-106	290V	OK	
1 หน้าห้อง 98/235 (1B12)	EXL-B-107	290V	OK	
1 ประตูไฟฟ้า 1/2	EXL-B-108	290V	OK	
2 หน้าห้อง 98/255 (2B05)	EXL-B-201	290V	OK	
2 หน้าห้อง 98/257 (2B07)	EXL-B-202	290V	OK	
2 หน้าห้อง 98/275 (2B25)	EXL-B-203	290V	OK	
2 หน้าห้อง 98/262 (2B12)	EXL-B-204	290V	OK	
3 หน้าห้อง 98/284 (3B05)	EXL-B-301	290V	OK	
3 หน้าห้อง 98/286 (3B07)	EXL-B-302	290V	OK	
3 หน้าห้อง 98/304 (3B25)	EXL-B-303	290V	OK	
3 หน้าห้อง 98/291 (3B12)	EXL-B-304	290V	OK	
4 หน้าห้อง 98/315 (4B05)	EXL-B-401	290V	OK	
4 หน้าห้อง 98/333 (4B25)	EXL-B-402	290V	OK	
4 หน้าห้อง 98/320 (4B12)	EXL-B-403	290V	OK	
5 หน้าห้อง 98/342 (5B05)	EXL-B-501	290V	OK	
5 หน้าห้อง 98/344 (5B07)	EXL-B-502	290V	OK	
5 หน้าห้อง 98/352 (5B25)	EXL-B-503	290V	OK	
5 หน้าห้อง 98/349 (5B12)	EXL-B-504	290V	OK	
6 หน้าห้อง 98/371 (6B05)	EXL-B-601	290V	OK	
6 หน้าห้อง 98/373 (6B07)	EXL-B-602	290V	OK	
6 หน้าห้อง 98/391 (6B25)	EXL-B-603	290V	OK	
6 หน้าห้อง 98/378 (6B12)	EXL-B-604	290V	OK	
7 หน้าห้อง 98/400 (7B05)	EXL-B-701	290V	OK	
7 หน้าห้อง 98/402 (7B07)	EXL-B-702	290V	OK	
7 หน้าห้อง 98/420 (7B25)	EXL-B-703	290V	OK	

CHECKED BY : Signature
DATE : 4/12/62
ช่างอาคาร

APPROVED BY : Signature
DATE : 4/12/62
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PM.Status :

01075 A

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible]

DATE: 3/4/68

สำนักงาน

DATE: 3 / 4 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของป้ายบอกทางหนีไฟ ประจำเดือน พฤษภาคม 2568

RESIDENCE
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานผลการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ
รายการตรวจสอบ

P.M. Status :

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

ร.น.	สถานที่	รายการ	ตรวจสอบโดย (ชื่อ/ตำแหน่ง)	ตรวจสอบเมื่อ (วัน/เดือน/ปี)	ผลการตรวจสอบ (ผ่าน/ไม่ผ่าน)	หมายเหตุ	ผู้ตรวจสอบ	วันที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ
1	หน้าประตู ชั้น Lobby A	EXL-A-101	2991	29/5/68	ผ่าน			29/5/68	1
1	หน้าลิฟท์ชั้น 1	EXL-A-102			ผ่าน				1
1	ประตูชั้น 1/1	EXL-A-103			ผ่าน				1
1	หน้าประตู ชั้น Lobby ชั้น 1	EXL-A-104			ผ่าน				1
1	หน้าลิฟท์ชั้น 1/1	EXL-A-105			ผ่าน				1
1	ประตูชั้น 1/1 (1/1)	EXL-A-106			ผ่าน				1
1	หน้าประตู ชั้น Lobby ชั้น 1	EXL-A-107			ผ่าน				1
2	หน้าลิฟท์ชั้น 2/1	EXL-A-201			ผ่าน				1
2	หน้าประตูชั้น 2/1	EXL-A-202			ผ่าน				1
2	หน้าลิฟท์ชั้น 2/1	EXL-A-203			ผ่าน				1
2	หน้าลิฟท์ชั้น 2/1	EXL-A-204			ผ่าน				1
2	หน้าลิฟท์ชั้น 2/1	EXL-A-205			ผ่าน				1
2	หน้าประตูชั้น 2/2	EXL-A-206			ผ่าน				1
2	หน้าลิฟท์ชั้น 2/2	EXL-A-207			ผ่าน				1
3	หน้าลิฟท์ชั้น 3/1	EXL-A-301			ผ่าน				1
3	หน้าลิฟท์ชั้น 3/1	EXL-A-302			ผ่าน				1
3	หน้าลิฟท์ชั้น 3/1	EXL-A-303			ผ่าน				1
3	หน้าลิฟท์ชั้น 3/1	EXL-A-304			ผ่าน				1
3	หน้าลิฟท์ชั้น 3/1	EXL-A-305			ผ่าน				1
3	หน้าลิฟท์ชั้น 3/1	EXL-A-306			ผ่าน				1
3	หน้าประตูชั้น 3/2	EXL-A-307			ผ่าน				1
3	หน้าลิฟท์ชั้น 3/2	EXL-A-308			ผ่าน				1
4	หน้าลิฟท์ชั้น 4/1	EXL-A-401			ผ่าน				1
4	หน้าลิฟท์ชั้น 4/1	EXL-A-402			ผ่าน				1
4	หน้าประตูชั้น 4/1	EXL-A-403			ผ่าน				1
4	หน้าลิฟท์ชั้น 4/1	EXL-A-404			ผ่าน				1
4	หน้าลิฟท์ชั้น 4/1	EXL-A-405			ผ่าน				1
4	หน้าลิฟท์ชั้น 4/1	EXL-A-406			ผ่าน				1
4	หน้าประตูชั้น 4/2	EXL-A-407			ผ่าน				1
4	หน้าลิฟท์ชั้น 4/2	EXL-A-408			ผ่าน				1
5	หน้าลิฟท์ชั้น 5/1	EXL-A-501			ผ่าน				1

CHECKED BY: Thine
DATE: 5/5/68
ช่างอาคาร

APPROVED BY: [Signature]
DATE: 5/5/68
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

CPNM
RESIDENCE
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

PM Status :



ลำดับ	ชื่อ	รุ่น/ยี่ห้อ	สถานที่ติดตั้ง	สถานะ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ	วันที่ตรวจ	ผู้ตรวจ
5	หน้าห้อง 98/11(6A05)	EXL-A-502	2	2	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/11(7A05)	EXL-A-503	2	2	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/11(7A06)	EXL-A-504	2	2	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/12(6A11)	EXL-A-505	2	2	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/12(6A16)	EXL-A-506	2	2	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/12(6A17)	EXL-A-507	2	2	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/13(5A24)	EXL-A-508	2	2	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/14(2A02)	EXL-A-601	2	2	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/14(5A05)	EXL-A-602	2	2	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/14(6A06)	EXL-A-603	2	2	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/14(6A08)	EXL-A-604	2	2	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/15(1A11)	EXL-A-605	2	2	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/15(6A16)	EXL-A-606	2	2	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/16(4A24)	EXL-A-607	2	2	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/17(1A02)	EXL-A-701	2	2	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/17(4A05)	EXL-A-702	2	2	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/17(5A06)	EXL-A-703	2	2	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/18(07A11)	EXL-A-704	2	2	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/18(5A16)	EXL-A-705	2	2	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/19(7A16)	EXL-A-706	2	2	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/20(0A06)	EXL-A-707	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/20(0A07)	EXL-A-801	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/20(0A08)	EXL-A-802	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/20(0A09)	EXL-A-803	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/20(0A10)	EXL-A-804	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/20(0A11)	EXL-A-805	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/21(1A16)	EXL-A-806	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/22(2A24)	EXL-A-807	2	2	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/22(2A25)	EXL-A-808	2	2	✓	✓	✓	✓

ชื่อผู้นอมนะ

CHECKED BY :

DATE : 5 / 5 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 5 / 5 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ

PM Status :

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

ร.ร.	จุดตรวจ	รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ	การดำเนินการ	วันที่ดำเนินการ	ผู้ดำเนินการ	ตรวจสอบโดย	วันที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
7	หน้าห้อง 98407 (7B12)	EXL-B-704	990V	OK	OK	22/05/68	OK	OK	22/05/68	OK	OK
8	หน้าห้อง 98428 (8B05)	EXL-B-801	N	OK	OK	22/05/68	OK	OK	22/05/68	OK	OK
8	หน้าห้อง 98430 (8B07)	EXL-B-802	N	OK	OK	22/05/68	OK	OK	22/05/68	OK	OK
8	หน้าห้อง 98448 (8B25)	EXL-B-803	N	OK	OK	22/05/68	OK	OK	22/05/68	OK	OK
8	หน้าห้อง 98435 (8B12)	EXL-B-804	N	OK	OK	22/05/68	OK	OK	22/05/68	OK	OK

CHECKED BY : Thana

DATE : 5 / 5 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY : Thana

DATE : 5 / 5 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของป้ายบอกทางหนีไฟ ประจำเดือน มิถุนายน 2568

CHECKED BY: ชัชวาล
DATE: 5/6/68
ช่างอาคาร

APPROVED BY: ชัชวาล
DATE: 5/6/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

RESIDENCE FIRE LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT									
รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาป้ายบอกทางหนีไฟ									
PM Status :									
อาคาร A									
ร.ก.	พื้นที่	รหัส	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ (ตามแผน)	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ (ตามจริง)	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ (ตามจริง)	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ (ตามจริง)	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ (ตามจริง)	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ (ตามจริง)	ตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ (ตามจริง)
1	หน้าประตู ชั้น 1 Lobby A	EXL-A-101	90V-	OK	OK	OK	OK	OK	OK
1	หน้าประตู ชั้น 1	EXL-A-102	N	N	N	N	N	N	N
1	ประตูชั้น 1/1	EXL-A-103	N	N	N	N	N	N	N
1	หน้าประตู ชั้น 1- Lobby 1	EXL-A-104	N	N	N	N	N	N	N
1	หน้าประตู ชั้น 1 (1A11)	EXL-A-105	N	N	N	N	N	N	N
1	หน้าประตู ชั้น 1 (1A16)	EXL-A-106	N	N	N	N	N	N	N
1	หน้าประตู ชั้น 1 (1A16)	EXL-A-107	N	N	N	N	N	N	N
2	หน้าประตู ชั้น 2 (2A05)	EXL-A-201	N	N	N	N	N	N	N
2	หน้าประตู ชั้น 2 (2A11)	EXL-A-202	N	N	N	N	N	N	N
2	หน้าประตู ชั้น 2 (2A06)	EXL-A-203	N	N	N	N	N	N	N
2	หน้าประตู ชั้น 2 (2A11)	EXL-A-204	N	N	N	N	N	N	N
2	หน้าประตู ชั้น 2 (2A16)	EXL-A-205	N	N	N	N	N	N	N
2	หน้าประตู ชั้น 2 (2A22)	EXL-A-206	N	N	N	N	N	N	N
2	หน้าประตู ชั้น 2 (2A24)	EXL-A-207	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A02)	EXL-A-301	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A05)	EXL-A-302	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A05)	EXL-A-303	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A05)	EXL-A-304	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A11)	EXL-A-305	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A16)	EXL-A-306	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A22)	EXL-A-307	N	N	N	N	N	N	N
3	หน้าประตู ชั้น 3 (3A24)	EXL-A-308	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A02)	EXL-A-401	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A05)	EXL-A-402	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A05)	EXL-A-403	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A06)	EXL-A-404	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A11)	EXL-A-405	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A16)	EXL-A-406	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A22)	EXL-A-407	N	N	N	N	N	N	N
4	หน้าประตู ชั้น 4 (4A24)	EXL-A-408	N	N	N	N	N	N	N
5	หน้าประตู ชั้น 5 (5A02)	EXL-A-501	N	N	N	N	N	N	N

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันป้ายบอกทางไฟฟ้า

ГЕРБОВЕ И ПУТИ

PM.Status :

01915 A

โครงการ เอสเอ็มพี พาร์ค วิลล วิลล์เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

[illegible]

7112412107

CHECKED BY :

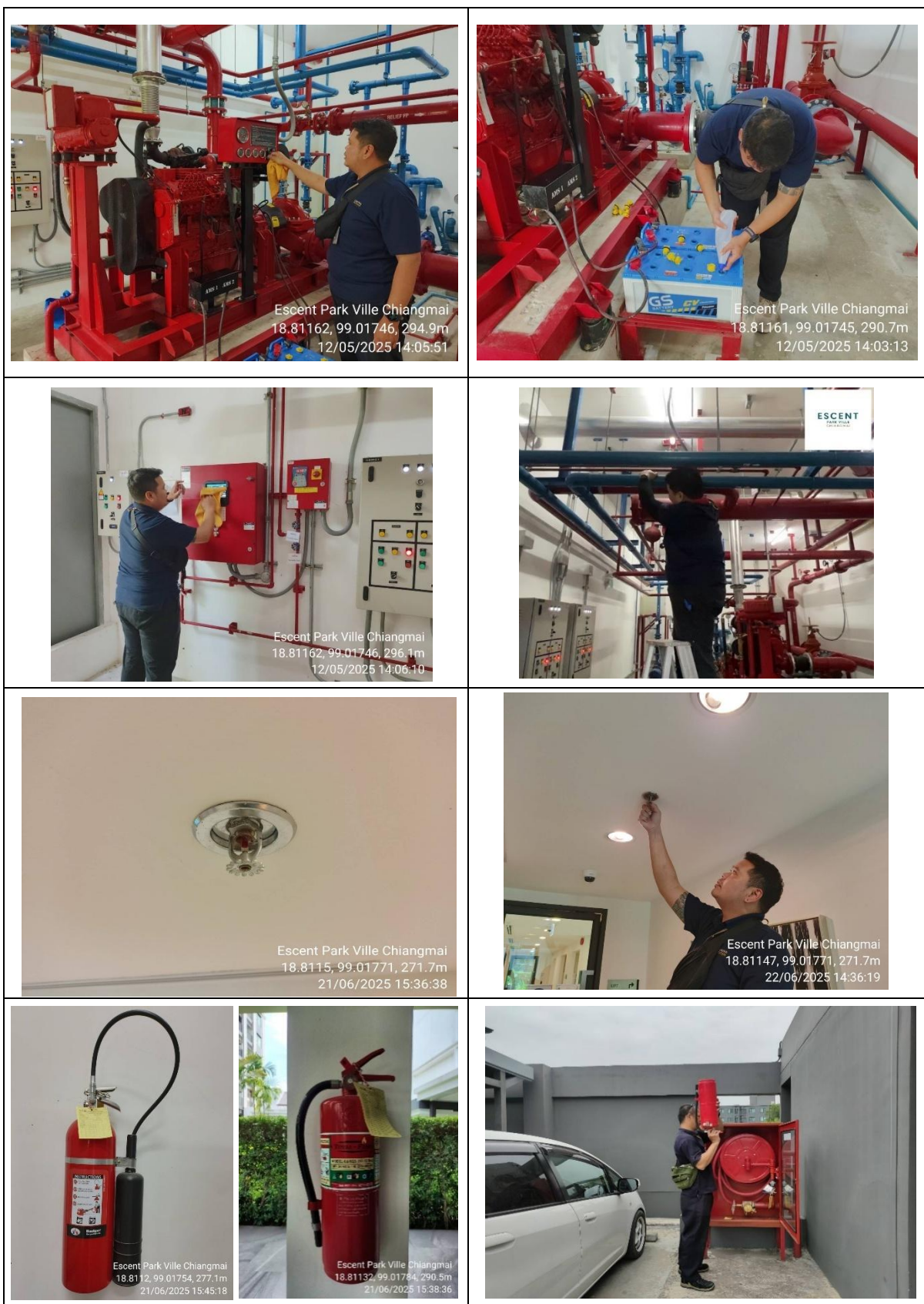
DATE: 5/16/68

สำนักงาน

APPROVED BY :

DATE: 5/1/69

มหาวิทยาลัยบูรพา/มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรญาณ





**ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบป้องกัน
อัคคีภัย**

ทางโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบปั้มน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ
ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน มกราคม 2568



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

DATE: 12 / 1 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ									
1. บันทึกปริมาณน้ำในถังสำรอง เริ่ม 270 ลิตร, หยุด 270 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE									
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง [✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว									
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน									
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ [✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน									
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ [✓] ปกติ [] เพิ่ม									
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1: 12.7 Volts B2: 12.7 Volts (2 Control)									
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: Ampere A2: Ampere (2 Control)									
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก									
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1: 14.6 Volts B2: 14.7 Volts									
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น [✓] ขาว [] เขียว [] แดง -อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 77 °C									
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 70 PSI. -อุณหภูมิ เครื่องยนต์ 60 °C									
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2400 RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 15.30 น.									
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 34 Hours หยุด 32 Hours									
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน									
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสลัก [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
17. ตรวจสอบการทำงานของ Control [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)									
FIRE PUMP ความดันเข้า : 74 PSI. ความดันออก : 125 PSI.									
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 26 PSI. ความดันออก : 106 PSI.									
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve. [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง) [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
23. ตรวจสอบน็อตที่วาล์วตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข									
แรงดันน้ำขั้นสูงสุด : PSI.									
แรงดันน้ำในระบบ : 4.7 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง) -อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C									
JOCKEY PUMP START : 90 PSI. TIME START: 15.00 น. -อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C									
JOCKEY PUMP STOP : 115 PSI. TIME STOP : 15.30 น. -อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : °C									
FIRE PUMP START : 90 PSI.									
FIRE PUMP RELIEF : 125 PSI. -อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง : °C									
ข้อมูลจำเพาะ :					ข้อมูลจำเพาะ :				

หมายเหตุ :

CHECKER BY : ณัฏฐ์

DATE : 12 / 1 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]

DATE : 12 / 1 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 27/2/68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1. บันทึกการเติมน้ำมันโซลาร์ เริ่ม 670 ลิตร, หยุด 370 ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE		
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว		
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม		
6. บันทึกค่าโวลท์ของแบตเตอรี่ B1: 13.9 Volts B2: 13.9 Volts	(ดู Control)		
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: Ampere A2: Ampere	(ดู Control)		
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก			
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1	2	3	4
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 2	3	4	5
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 3	4	5	6
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 4	5	6	
9. บันทึกค่าโวลท์ของ B1: 14.4 Volts B2: 14.5 Volts			
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	[✓] ขาว [] เขียว [] แดง -อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 27 °C		
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 7.0 PSI.	-อุณหภูมิเครื่องยนต์ 72 °C		
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2100 RPM.	-เวลาที่วัดอุณหภูมิ 14.50 น.		
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 34 Hours หยุด 26 Hours			
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน		
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
16. ตรวจสอบสภาพการยึดนิรภัย	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)			
FIRE PUMP ความดันเข้า : 7.5 PSI. ความดันออก : 12.5 PSI.			
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 3.0 PSI. ความดันออก : 10.6 PSI.			
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
21. ตรวจสอบเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้นิ้วสัมผัส	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
23. ตรวจสอบน็อตที่หัวส้วมจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
แรงดันน้ำชั้นบนสุด : PSI.			
แรงดันน้ำในระบบ : 4.0 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C		
JOCKEY PUMP START : 9.0 PSI. TIME START : 14.30 น.	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C		
JOCKEY PUMP STOP : 11.5 PSI. TIME STOP : 14.50 น.	-อุณหภูมิของชุดเพลลา ท้าย : °C		
FIRE PUMP START : 7.5 PSI.	-อุณหภูมิของชุดเพลลา กลาง : °C		
FIRE PUMP RELIEF : 12.5 PSI.			
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :		

หมายเหตุ :

CHECKER BY : T. S. P.

DATE : 27/2/68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]

DATE : 27/2/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน มีนาคม 2568



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 26 / 3 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1. บันทึกระดับน้ำในโซลาร์ เริ่ม	770 ลิตร, หยุด	765 ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว		
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม		
6. บันทึกค่าโวลต์เตจของแบตเตอรี่	B1: 12.9 Volts	B2: 12.9 Volts	(ดู Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1: Ampere	A2: Ampere	(ดู Control)
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก		
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1	2	3	4
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 2	2	3	4
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 3	2	3	4
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 4	2	3	4
9. บันทึกค่าโวลต์เตจของ	B1: 14.6 Volts	B2: 14.6 Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	[✓] ขาว [] เขียว [] แดง	-อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น: 90 °C	
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	70 PSI.	-อุณหภูมิเครื่องยนต์: 73 °C	
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	2100 RPM.	-เวลาที่วัดอุณหภูมิ: 15, 30 น.	
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม	Hours	หยุด	Hours
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ	[] ทำความสะอาด	[] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดนิรภัย	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)			
FIRE PUMP ความดันเข้า :	7.9 PSI.	ความดันออก :	126 PSI.
JOCKEY PUMP ความดันเข้า :	7.6 PSI.	ความดันออก :	105 PSI.
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพโซลวาล์ว (ฟังก์ชันรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับตู้	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่วางตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ	แก้ไข
แรงดันน้ำชั้นบนสุด :	PSI.		
แรงดันน้ำในระบบ :	4.6 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C	
JOCKEY PUMP START :	90 PSI.	TIME START :	15, 20 น.
JOCKEY PUMP STOP :	115 PSI.	TIME STOP :	15, 36 น.
FIRE PUMP START :	9.0 PSI.	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C	
FIRE PUMP RELIEF :	12.6 PSI.	-อุณหภูมิของชุด เฟลา ท้าย : °C	
ข้อมูลจำเพาะ :		ข้อมูลจำเพาะ :	

หมายเหตุ :

CHECKER BY : ธวัช งาม

DATE : 26 / 3 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]

DATE : 26 / 3 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน เมษายน 2568

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 25/4/68
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกการเติมน้ำมันโซลาร์ เริ่ม 370 ลิตร, หยุด 265 ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[] ปกติ [✓] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1: 12.9 Volts B2: 12.9 Volts	(ผู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: Ampere A2: Ampere	(ผู้ Control)
8. บันทึกค่าความจุเฉพาะของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1: 14.4 Volts B2: 14.4 Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 32 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 70 PSI.	อุณหภูมิเครื่องยนต์ 74 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2100 RPM.	เวลาที่วัดอุณหภูมิ 14.30 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 21 Hours หยุด 32 Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า : 75 PSI. ความดันออก : 125 PSI.	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 28 PSI. ความดันออก : 107 PSI.	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (พังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่ตัวถังตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำชั้นบนสุด : PSI.	
แรงดันน้ำในระบบ : 47 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	
JOCKEY PUMP START : 90 PSI. TIME START : 14.00 น.	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C
JOCKEY PUMP STOP : 115 PSI. TIME STOP : 14.25 น.	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C
FIRE PUMP START : 90 PSI.	-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : °C
FIRE PUMP RELIEF : 125 PSI.	-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง : °C
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : Signature
DATE: 25/4/68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : Signature
DATE: 25/4/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน พฤษภาคม 2568



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 26 / 5 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ									
1.	บันทึกระดับน้ำมันโซลาร์ เริ่ม	350	ลิตร, หยุด	355	ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE			
2.	ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓]	ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว						
3.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓]	ปกติ	[]	เพิ่ม	[]	เปลี่ยน		
4.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[✓]	ปกติ	[]	เพิ่ม	[]	เปลี่ยน		
5.	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓]	ปกติ	[]	เพิ่ม				
6.	บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่	B1	13.9	Volts	B2	13.9	Volts	(100% Control)	
7.	บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1		Ampere	A2		Ampere	(100% Control)	
8.	บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก							
8.1	แบตเตอรี่ช่องที่	1	2	3	4	5	6		
8.2	แบตเตอรี่ช่องที่	1	2	3	4	5	6		
8.3	แบตเตอรี่ช่องที่	1	2	3	4	5	6		
8.4	แบตเตอรี่ช่องที่	1	2	3	4	5	6		
9.	บันทึกค่าโวลต์ของ	B1	14.4	Volts	B2	14.4	Volts		
10.	บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	[✓]	ขาว	[]	เขียว	[]	แดง	-อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น	35 °C
11.	บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	70	PSI.					-อุณหภูมิ เครื่องยนต์	90 °C
12.	บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	2100	RPM.					-เวลาที่วัดอุณหภูมิ	14.40 น.
13.	บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง	เริ่ม	35	Hours	หยุด	36	Hours		
14.	ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓]	ปกติ	[]	ทำความสะอาด	[]	เปลี่ยน		
15.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
16.	ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
17.	ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
18.	บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)								
	FIRE PUMP	ความดันเข้า :	7.5	PSI.	ความดันออก :	12.5	PSI.		
	JOCKEY PUMP	ความดันเข้า :	2.3	PSI.	ความดันออก :	10.5	PSI.		
19.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
20.	ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
21.	ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังก์ชันรั่วซึมและหยุดเครื่อง)	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
22.	ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับ	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
23.	ตรวจสอบน็อตที่วางส่วตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
24.	ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ	แก้ไข			
	แรงดันน้ำชั้นบนสุด	:		PSI.				-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL หัว	
	แรงดันน้ำในระบบ	:	47	PSI.	(ก่อน Drain น้ำทิ้ง)			-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง	
	JOCKEY PUMP START	:	9.0	PSI.	TIME START	:	14.30	น.	
	JOCKEY PUMP STOP	:	11.5	PSI.	TIME STOP	:	14.50	น.	
	FIRE PUMP START	:	9.0	PSI.				-อุณหภูมิของชุด เพลา หัว	
	FIRE PUMP RELIEF	:	12.5	PSI.				-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง	
ข้อมูลจำเพาะ :					ข้อมูลจำเพาะ :				

หมายเหตุ :

CHECKER BY : 2607/68
DATE : 26 / 5 / 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : 2607/68
DATE : 26 / 5 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน มิถุนายน 2568



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท จีพีเอ็ม เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 25/6/68
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกปริมาณน้ำในถังสำรองเริ่ม 365 ลิตร, หยุด 363 ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าแรงดันของแบตเตอรี่ B1: 13.8 Volts B2: 13.9 Volts (ตู้ Control)	
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: - Ampere A2: - Ampere (ตู้ Control)	
8. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
9. บันทึกค่าแรงดันของ B1: 14.5 Volts B2: 14.5 Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	- อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น: 36 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 71 PSI	- อุณหภูมิเครื่องยนต์: 83 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2100 RPM	- เวลาที่วัดอุณหภูมิ: 15.30 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง: เริ่ม 26 Hours หยุด 36.5 Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการปิดน็อตสลัก	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า: 25 PSI ความดันออก: 13.0 PSI	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า: 22 PSI ความดันออก: 10.6 PSI	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วซึมของเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่วางตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำขึ้นบนสุด: - PSI	
แรงดันน้ำในระบบ: 4.6 PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	
JOCKEY PUMP START: 9.0 PSI TIME START: 15.20 น.	- อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย: - °C
JOCKEY PUMP STOP: 11.5 PSI TIME STOP: 15.35 น.	- อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง: - °C
FIRE PUMP START: 8.0 PSI	- อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย: - °C
FIRE PUMP RELIEF: 12.8 PSI	- อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง: - °C
ข้อมูลจำเพาะ:	ข้อมูลจำเพาะ:

หมายเหตุ: * ทำการเปลี่ยนแบตเตอรี่ 9 แอมป์ จำนวน 2 ลูก *
วันที่ 6/6/68

CHECKER BY: กัมพูชา
DATE: 25/6/68
ช่างอาคาร

CHECKER BY: [Signature]
DATE: 25/6/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของ Fire Hose Cabinet ประจำเดือน มกราคม 2568



EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร A

บันทึกการตรวจสอบ

อาคาร A

DATE : 23 / 1 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บดับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อกตู้	สภาพตู้
1	หน้าประตูหนีไฟ 1/1 (ตรงข้ามห้อง 98/1)	FHC-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าประตูหนีไฟ 1/2 (ตรงข้ามห้อง 98/14)	FHC-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูหนีไฟ 1/1 (ตรงข้ามห้อง 98/2)	FHC-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูหนีไฟ 2/2 (ตรงข้ามห้อง 98/42)	FHC-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูหนีไฟ 1/1 (ตรงข้ามห้อง 98/3)	FHC-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูหนีไฟ 3/2 (ตรงข้ามห้อง 98/71)	FHC-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูหนีไฟ 1/1 (ตรงข้ามห้อง 98/4)	FHC-A-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูหนีไฟ 4/2 (ตรงข้ามห้อง 98/100)	FHC-A-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูหนีไฟ 1/1 (ตรงข้ามห้อง 98/5)	FHC-A-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูหนีไฟ 5/2 (ตรงข้ามห้อง 98/129)	FHC-A-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูหนีไฟ 1/1 (ตรงข้ามห้อง 98/6)	FHC-A-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูหนีไฟ 6/2 (ตรงข้ามห้อง 98/158)	FHC-A-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูหนีไฟ 1/1 (ตรงข้ามห้อง 98/7)	FHC-A-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูหนีไฟ 7/2 (ตรงข้ามห้อง 98/187)	FHC-A-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ 8/1 (ตรงข้ามห้อง 98/8)	FHC-A-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ 8/2 (ตรงข้ามห้อง 98/216)	FHC-A-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ NST... ชนิด ท้าไป ประเภทใช้งาน... ปกติ ท้าไป.... แรงดันน้ำหัว 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 23 / 1 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 23 / 1 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร B

บันทึกที่ 188 ประจำจุดตรวจ

DATE : 23 / 1 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	เอียงบังคับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สภาพตู้
1	หน้าประตูห้อง 1/1 (หน้าห้อง 98/230)	FHC-B-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าประตูห้อง 1/2 (หน้าห้อง 98/235)	FHC-B-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 2/1 (หน้าห้อง 98/257)	FHC-B-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 2/2 (หน้าห้อง 98/262)	FHC-B-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 3/1 (หน้าห้อง 98/286)	FHC-B-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 3/2 (หน้าห้อง 98/291)	FHC-B-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 4/1 (หน้าห้อง 98/315)	FHC-B-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 4/2 (หน้าห้อง 98/320)	FHC-B-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 5/1 (หน้าห้อง 98/344)	FHC-B-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 5/2 (หน้าห้อง 98/349)	FHC-B-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 6/1 (หน้าห้อง 98/373)	FHC-B-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 6/2 (หน้าห้อง 98/378)	FHC-B-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 7/1 (หน้าห้อง 98/402)	FHC-B-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 7/2 (หน้าห้อง 98/407)	FHC-B-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 8/1 (หน้าห้อง 98/430)	FHC-B-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 8/2 (หน้าห้อง 98/435)	FHC-B-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ผู้บันทึกข้อมูล NST... ชนิด หัวไป ประเภทใช้งาน... ปกติ หัวไป.... แรงดันในหัว 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 23 / 1 / 68

CHECKED BY :

DATE : 23 / 1 / 68

ช่างอาคาร

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร C

บันทึกว่า Tag ประจำจุดตาม

DATE : 23/1/68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK	
			สายฉีด	หัวฉีด	เอียงถังดับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กฏแรงอัดตู้		สภาพตู้
1	ถังลิฟท์ ชั้น 1	FHC-C-101	/	/	/	/	/	/	/	
1	หน้าประตูไฟฟ้า 1/2	FHC-C-102	/	/	/	/	/	/	/	
1	หน้าบันไดกลาง 1	FHC-C-103	/	/	/	/	/	/	/	
2	ถังลิฟท์ ชั้น 2	FHC-C-201	/	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าประตูไฟฟ้า 2/2	FHC-C-202	/	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าบันไดกลาง 2	FHC-C-203	/	/	/	/	/	/	/	
3	ถังลิฟท์ ชั้น 3	FHC-C-301	/	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าประตูไฟฟ้า 3/2	FHC-C-302	/	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าบันไดกลาง 3	FHC-C-303	/	/	/	/	/	/	/	
4	ถังลิฟท์ ชั้น 4	FHC-C-401	/	/	/	/	/	/	/	
4	หน้าประตูไฟฟ้า 4/2	FHC-C-402	/	/	/	/	/	/	/	

ผู้ับเพลิงยี่ห้อ NST... ชนิด หัวไป ประเภทใช้งาน... ปกติ หัวไป.... แรงดันในหัว 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 23/1/68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 23/1/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของตู้ Fire Hose Cabinet ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568



EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร A

บันทึกข้อมูลประจำตัว

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

อาคาร A

DATE : 25 / 2 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	ถังดับเพลิง	วางตัว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	
1	หน้าประตูห้อง 1/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 1)	FHC-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1	หน้าประตูห้อง 1/2 (ตรงข้ามห้อง 88/14)	FHC-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	หน้าประตูห้อง 1/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 2)	FHC-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	หน้าประตูห้อง 2/2 (ตรงข้ามห้อง 88/42)	FHC-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	หน้าประตูห้อง 1/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 3)	FHC-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	หน้าประตูห้อง 3/2 (ตรงข้ามห้อง 88/71)	FHC-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	หน้าประตูห้อง 1/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 4)	FHC-A-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	หน้าประตูห้อง 4/2 (ตรงข้ามห้อง 88/100)	FHC-A-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	หน้าประตูห้อง 1/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 5)	FHC-A-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	หน้าประตูห้อง 5/2 (ตรงข้ามห้อง 88/129)	FHC-A-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	หน้าประตูห้อง 1/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 6)	FHC-A-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	หน้าประตูห้อง 6/2 (ตรงข้ามห้อง 88/158)	FHC-A-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	หน้าประตูห้อง 1/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 7)	FHC-A-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	หน้าประตูห้อง 7/2 (ตรงข้ามห้อง 88/187)	FHC-A-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	หน้าประตูห้อง 8/1 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 8)	FHC-A-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	หน้าประตูห้อง 8/2 (ตรงข้ามห้อง 88/216)	FHC-A-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ผู้ดำเนินการตรวจสอบ NST... ชนิด หัวไป ประเภทใช้งาน... ปกติ หัวไป.... แรงดันในห้อง 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 25 / 2 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 25 / 2 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร B

บันทึกที่ 188 ประจำปี 2568

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

DATE : 25 / 2 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	ถังดับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กฎเกณฑ์ผู้	
1	หน้าประตูห้อง 1/1 (หน้าห้อง 98/230)	FHC-B-101	/	/	/	/	/	/	
1	หน้าประตูห้อง 1/2 (หน้าห้อง 98/235)	FHC-B-102	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าประตูห้อง 2/1 (หน้าห้อง 98/257)	FHC-B-201	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าประตูห้อง 2/2 (หน้าห้อง 98/262)	FHC-B-202	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าประตูห้อง 3/1 (หน้าห้อง 98/286)	FHC-B-301	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าประตูห้อง 3/2 (หน้าห้อง 98/291)	FHC-B-302	/	/	/	/	/	/	
4	หน้าประตูห้อง 4/1 (หน้าห้อง 98/315)	FHC-B-401	/	/	/	/	/	/	
4	หน้าประตูห้อง 4/2 (หน้าห้อง 98/320)	FHC-B-402	/	/	/	/	/	/	
5	หน้าประตูห้อง 5/1 (หน้าห้อง 98/344)	FHC-B-501	/	/	/	/	/	/	
5	หน้าประตูห้อง 5/2 (หน้าห้อง 98/349)	FHC-B-502	/	/	/	/	/	/	
6	หน้าประตูห้อง 6/1 (หน้าห้อง 98/373)	FHC-B-601	/	/	/	/	/	/	
6	หน้าประตูห้อง 6/2 (หน้าห้อง 98/378)	FHC-B-602	/	/	/	/	/	/	
7	หน้าประตูห้อง 7/1 (หน้าห้อง 98/402)	FHC-B-701	/	/	/	/	/	/	
7	หน้าประตูห้อง 7/2 (หน้าห้อง 98/407)	FHC-B-702	/	/	/	/	/	/	
8	หน้าประตูห้อง 8/1 (หน้าห้อง 98/430)	FHC-B-801	/	/	/	/	/	/	
8	หน้าประตูห้อง 8/2 (หน้าห้อง 98/435)	FHC-B-802	/	/	/	/	/	/	

ผู้ควบคุมห้อง NST... ชนิด ทว่าไป ประเภทใช้งาน... ปกติ ทว่าไป.... แรงดันในห้อง 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

gr

DATE : 25 / 2 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

gr

DATE : 25 / 2 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร